OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA

NIT: 899999007-0

SOLICITUD DE CORRECCION

Impreso el 18 de Diciembre de 2023 a las 10:5

No. RADICACIÓN: **2023-074-3-1262**

MATRICULAS: 074-38321, 074-91383

SOLICITANTE: MORA, MARIELA

Datos Solicitud

Turno Asociado:

Descripción: FAVOR CORREGIR DE ACUERDO A OFICIO

Comentario/Documentos Anexados:

Dirección de Correo:

Derecho de petición: NO

Solicitada con Anterioridad: NO

Interés Jurídico:

FIRMA DEL SOLICITANTE

Usuario: 99766

oficio

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO
Juzgado Promiscuo Municipal-Belén – Boyacá
Calle 7 No. 6 – 40 Piso 2 - Centro
Correo electrónico: jpmpalbelen@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO CIVIL No. 349
Diciembre 15 de 2023

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

REF: EJECUTIVO SINGULAR MÍNIMA CUANTÍA
RADICACIÒN No. 150874089001-**2016-0118**
DEMANDANTE: FUNDACIÓN DE LA MUJER
APODERADO: Dr. HENRY ANTONIO LÓPEZ BAYONA
DEMANDADOS: MARIELA MORA DE LÓPEZ E IRENARCO LÓPEZ

Comedidamente me permito comunicar que mediante providencia de fecha siete (07 de diciembre del año dos mil veintitrés (2023), proferida dentro del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA** radicado al No.150874089001-**2016-0118** siendo demandante **FUNDACIÓN DE LA MUJER**, a través de apoderado judicial Dr. HENRY ANTONIO LÓPEZ BAYONA identificado con la cédula de ciudadanía N°9.395.141 expedida en Sogamoso y con la Tarjeta Profesional de abogado N°142.532 otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura, y con correo electrónico para recibir notificaciones judiciales henrylopezbayona70@yahoo.es y demandados **MARIELA MORA DE LÓPEZ e IRENARCO LÓPEZ** este Juzgado **RESOLVIÓ el** OFICIAR a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), para que emita pronunciamiento frente a los siguientes puntos:

El Despacho encuentra que al realizar valoración de los folios de matrícula inmobiliaria número **074-38321 y 074-91383** inscrito en la ORIP de Duitama (Boyacá), presentan las siguientes inconsistencias:

1) El Certificado de matrícula inmobiliaria número **074-38321** de la ORIP de Duitama (Boyacá), presenta una información respecto a su ubicación, que requiere ser aclarada, ya que si bien registra como dirección CALLE 1 No. 10 – 218, cita el municipio de Paipa, vereda Centro.

Es importante que se ratifique por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama: Si el bien se encuentra debidamente ubicado en el municipio de Paipa (Boyacá). Y para que confirme los bienes ubicados en Paipa se registran en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama. Esta información es importante, para tener certeza al momento de realizarse la comisión de secuestro sobre el inmueble anteriormente referido.

2) El Certificado de matrícula número **074-91383** de la ORIP de Duitama (Boyacá), refiere que el inmueble se encuentra ubicado en LOTE No. LOTE 4, y cita como circulo registral a Duitama, Departamento de Boyacá, municipio de Paipa, vereda de Paipa.

Por lo anterior, se solicita aclaración a la ORIP de Duitama, para que precise la ubicación exacta del inmueble, dado a que la información del inmueble LOTE No. LOTE 4, no arroja la ubicación exacta del inmueble.

También para que ratifique Si el bien se encuentra debidamente ubicado en el municipio de Paipa (Boyacá). Esta información es importante, para tener certeza cuando se realice la comisión de secuestro sobre el inmueble anteriormente referido.

CONCEDER a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), el término de diez (10) días hábiles, contados a partir de la notificación de esta providencia, para que emita el pronunciamiento referido.

Lo anterior para que se sirva obrar de conformidad.

Cordialmente,

LUZ MARINA MURILLO PASACHOA
Secretaria

EE00 252 - 19-12-2023

Copia del Juzgado

FORMULARIO DE CORRECCION

Impreso el 19 de Diciembre de 2023 a las 03:23:25 pm

Con el turno 2023-074-3-1262 se corrigieron las siguientes matrículas:
074-38321 074-91383

Nro Matricula: 074-38321

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 01-0-087-043
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO
FECHA APERTURA: 11/05/1992 RADICACION: 01140 CON: ESCRITURA DE: 17/03/1992

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 1 # 10 - 218
2) CL 21 # 28 - 77 DIRECCION CATASTRAL ACTUAL.

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
[102746]: Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-1262 Fecha: 19/12/2023
SE INCLUYE DIRECCIÓN SEGÚN TRABAJO DE PARTICIÓN DEL CAUSANTE GERMAN DAVID LACHE LOPEZ DE FECHA 15/05/2017 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

Nro Matricula: 074-91383

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PAIPA TIPO PREDIO: URBANO
FECHA APERTURA: 07/03/2011 RADICACION: 2011-1544 CON: ESCRITURA DE: 28/12/2010

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LT LT 4
2) CL 21 # 28 - 161 BR LOS ROSALES

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
[102746]: Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-1262 Fecha: 19/12/2023
SE PROTOCOLIZA DIRECCIÓN DEL LOTE 4 SEGÚN ESCRITURA 79 DEL 28/12/2007, DE ACLARACIÓN A LA ESCRITURA 1554 DEL 28/12/2007 NOTARIA DE PAIPA. VALE ART 59 LEY 1579/12

****

****

****

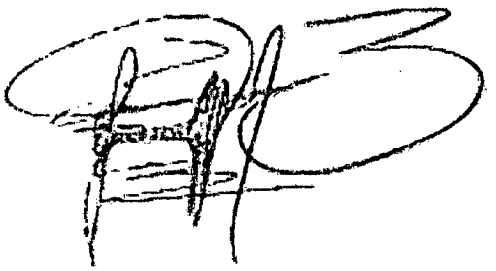
FORMULARIO DE CORRECCION

Impreso el 19 de Diciembre de 2023 a las 03:23:25 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la correccion: 102746

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ORIPDUI-0742023EE00252

Duitama, 19 de Diciembre de 2023

Señora
Juzgado Promiscuo Municipal de Belén
Ciudad

Referencia: Solicitud de corrección (Folio No. 074-38321 y 074-91383, turno de radicación N. 2023-074-3-1262)

En respuesta a su requerimiento, mediante la cual requiere se precisa la ubicación exacta de los predios

Nos permitimos informarle que una vez analizada la solicitud, puede ser atendida en forma positiva por esta Oficina de Registro, con base en los siguientes argumentos:

- Para el folio de matrícula 074-91383 según escritura 79 de fecha 28/12/2007 de la Notaría de Paipa, se protocolizo la dirección según certificado especial catastral número 00006251 de fecha 08/02/2011 expedido por el IGAC, la dirección registrada al folio es calle 21 # 28 – 161 Barrio los Rosales del Municipio de Paipa.

- Para el folio de matrícula 074-38321 se incluye dirección según trabajo de partición del causante GERMAN DAVID LACHE LOPEZ de fecha 15/05/2017 del Juzgado Primero Promiscuo de Familia de Duitama; Dirección Catastral Actual calle 21 # 28-77 Paipa

Contra el presente acto de trámite y atendiendo a lo dispuesto en el art 75 del C.C.A. no procede recurso.
Con lo anterior y en estos términos se da respuesta a su solicitud.

Atentamente,

RAFAEL ANDRES ROJAS BENAVIDES
Registrador Seccional (E)
Proyecto: Magdy Abril